

Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 5.5.2026

SpZn.: OŽP/1425/2024 40

Č. j.: PVMU 79197/2026 61

Spis./Skart.znak: 334.1/V5

Počet listů/stran: 14/28



S00AX03TYEH6

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Eva Štachová

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Eva Štachová, e-mail: eva.stachova@prostejov.eu, tel.: 582 329 408

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. e) vodního zákona, ve smyslu § 330 odst.1 a 3 a § 334a nového stavebního zákona ve správním řízení posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve znění účinném do 31.12.2023 žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.6.2024 podala

**Obec Prostějovičky, IČO 00288667, Prostějovičky 67, 798 03 Prostějovičky,
kterou zastupuje STAVING engineering s.r.o., IČO 25334107, Bylinková 365/14, 783 01 Olomouc**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, § 15 odst. 1 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

vodního díla

PROSTĚJOVIČKY - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A ČOV

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 33 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 32/5 (zahrada), 37/3 (ostatní plocha), 81/31 (zahrada), 81/52 (zahrada), 81/53 (zahrada), 82/1 (ostatní plocha), 82/3 (ostatní plocha), 84/1 (ostatní plocha), 84/6 (ostatní plocha), 84/7 (ostatní plocha), 84/8 (ostatní plocha), 84/9 (ostatní plocha), 86/1 (trvalý travní porost), 86/2 (ostatní plocha), 161/3 (zahrada), 167/2 (zahrada), 214/8 (ostatní plocha), 214/202 (trvalý travní porost), 214/242 (trvalý travní porost), 214/243 (trvalý travní porost), 214/247 (ostatní plocha), 214/374 (ostatní plocha), 214/375 (ostatní plocha), 546/1 (ostatní plocha), 548/1 (ostatní plocha), 548/2 (ostatní plocha), 552/2 (ostatní plocha), 554/3 (trvalý travní porost), 555/1 (ostatní plocha), 555/3 (ostatní plocha), 570/1 (ostatní plocha), 570/2 (ostatní plocha), 570/3 (ostatní plocha), 670/4 (trvalý travní porost), 671/1 (ostatní plocha), 671/12 (ostatní plocha), 671/13 (ostatní plocha), 752 (orná půda), 753 (orná půda),

1265 (*ostatní plocha*), 1266 (*ostatní plocha*), 1273 (*ostatní plocha*), 1274 (*vodní plocha*), 1297 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Prostějovičky.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování obecní ČOV a splaškové kanalizace v obci Prostějovičky.

Projekt dělí stavbu na:

Stavební objekty:

- D.1-1 Splašková kanalizace
- D.1-2 Splaškové odbočky pro domovní přípojky
- D.1-3 ČOV Prostějovičky a ČS na síti
- D.1-4 Přípojka vody na ČOV
- D.1-5 Oplocení ČOV

Provozní soubory:

- D.2-1 ČOV Prostějovičky - technologická část
- D.2-3 ČS1 na síti – technologická část

D.1-1 Splašková kanalizace

D.1-2 Splaškové odbočky pro domovní přípojky

Účelem stavby je odvádění splaškových vod od obyvatelstvo obce a jejich likvidace na vlastní ČOV Prostějovičky. V obci bude vybudován oddílný systém kanalizace. Dešťové vody budou odváděny stávající dešťovou kanalizací, likvidace splaškových vod bude řešena novou splaškovou kanalizační sítí ukončenou na nové ČOV s kapacitou 400 EO, umístěné na východním konci obce.

Počet napojených obyvatel na splaškovou kanalizaci je v současnosti cca 350 osob, ČOV je navržena na 400 EO. Stoková síť D.1-2 - je větvena na 11 ks gravitačních stok v provedení PVC SN12 DN 250 o celkové délce 2017,5 m s osazením 51 ks šachet D1000 a 12 ks plastových šachet D600, 98 splaškových přípojení ukončených plastovou revizní šachtíčkou od jednotlivých RD a objektů. Dále 3 tlakové kanalizační větve „I“, „IA“ a „II“ v provedení PE100 RC SDR11 d 90 o celkové délce 745 m a na nich 34 ks tlakových přípojení od domovních čerpacích jímek DČ1. Na stoce „B“ je osazena čerpací stanice ČS1, která níže položenou část obce přečerpává do šachty Š22 na stoce „A.1“ výtlačkem „V1“ PE d 110 délky 219 m.

D.1-3 ČOV Prostějovičky

ČOV 400 EO, mechanicko-biologická čistírna odpadních vod.

ČOV tvoří prostorově ucelená stavební konstrukce, v které je umístěno zařízení pro čištění splaškových vod a zázemí pro občasný pobyt obsluhy. Je umístěna ve východní části obce.

Odpadní voda je přiváděna stokou „N“ do ČS ČOV.

V ČOV je umístěn denitrifikátor, oběhová aktivační nádrž, dosazovací nádrž, odtoková měrná šachta a uskladňovací nádrž kalu. V I.NP je umístěna kontrolní plocha s otevřeným pohledem do oběhové aktivační nádrže a dosazovací nádrže. Dále se zde nachází místnost mechanického čištění a dmýchárna, místnost obsluhy s rozvaděčem a sociální místnost.

Spodní stavba je tvořena vodostavebním železobetonem a vrchní je zděná zateplená. Střecha je sedlová z příhradových vazníků s betonovou krytinou. Dešťové vody ze střechy jsou odváděny přes okapový systém volně na terén.

Zastavěná plocha - 57,66 m²

Obestavěný prostor - 473,46 m²

Zpevněné plochy v areálu ČOV jsou navrženy dle TP170. Odvodnění nepropustných ploch je provedeno vyspádováním do travnatých ploch. Zpevněná plocha je vyspádována ve 2,5 % od objektu ČOV.

Konstrukce vozovky

Asfaltový beton ACO 11 40 mm

Spojovací postřik 0,3-0,6 kg/m²

Asfaltový beton ACP 16+ 50 mm

ŠD fr. 0-32 150 mm

ŠD fr. 0-63 150 mm

Netkaná geotextilie 300 g/m²

Celkem min. 390 mm

Celková plocha zpevněných ploch je cca 102 m². Okapový chodník o šířce 500 mm je zhotoven z bílých obložků a obrubníků 250/150/1000 mm. Plocha je cca 12,5 m². (viz technická zpráva D.1-3.0)

ČS ČOV: ČS je umístěna v areálu ČOV a je řešena jako betonová jímka. Světlý průměr je 2,5 m. Tl. stěny je 500 mm. Hloubka je 6,66 m od horní hrany poklopu.

Kanalizace ČOV zahrnuje odtokové potrubí z ČOV z potrubí PVC DN 200 přes měrnou šachtu Š02 šachtu Š, kde je zaústěn bezpečnostní přepad čistírny. Kanalizace je vyústěna do potoka objektem VO.

D.1-4 Přípojka vody na ČOV

Provede se nová přípojka vody, bude napojena na stávající vodovodní řad PVC DN 80 před osazeným koncovým podzemním hydrantem. Za napojením bude osazena nová vodoměrná šachta s fakturačním vodoměrem pro odběr vody na ČOV. Voda bude sloužit k mytí (napojení umyvadla) a oplachům.

Přípojka a rozvod vody za VŠ bude provedena z potrubí PE d 32x3, délka přípojky do VŠ je 11m, rozvod vody 71,5 m.

D.1-5 Oplocení ČOV

Areál ČOV je oplocen drátěným pletivem v. 1,8 m s ocelovými sloupky a navíc se třemi řadami ostnatého drátu. Délka oplocení je cca 72 m. V oplocení bude brána o šířce 5,5 m.

Stoka gravitační	MAT/DN/OD mm	délka (m)	ozn.Š	Š D1000 (ks)	Š D600 (ks)
NÁTOK NA ČOV	PVC SN12 DN250	95,0	ŠN1 - ŠN3	3	
A		709,0	S1 - S21	21	
A.1		67,0	S22, S23	2	
A.2		92,0	S24 - S28		5
A.3		23,5	S29	1	
A.4		156,0	S30 - S35	6	
B		470,0	S49 - S62	7	7
B.1		118,0	S63 - S66	4	
B.2		188,5	S67 - S70	4	
B.2.1		79,0	S71, S72	2	
B.2.2		19,5	S73	1	

Délka celkem gravitačních stok PVC SN12 DN 250 2 017,5 počet šachet celkem 51 12

Pozn.: vynecháno Š36-Š48

Větev tlaková:			
Větev "I"	PE100 RC SDR11 d 90x8,2	227,0	do Š29 na "A.3"
Větev "IA"	PE100 RC SDR11 d 90x8,2	440,0	do větve "I" v L1
větev "II"	PE100 RC SDR11 d 90x8,2	78,0	do Š35 na "A.4"
Délka:		745,0	

výtlač "VI" z ČS1	PE100 RC SDR11 d 110x10	219,0	do Š22 na "A"
-------------------	-------------------------------	-------	---------------

Délka celkem:	2 981,5
---------------	---------

Kanalizační šachty celkem

Kanalizační šachta prefabrikovaná Š D1000	63 ks
Kanalizační šachta plastová Š D600	51 ks
Čerpací stanice ČS1 na „B“	1 ks
Výtlač „V1“	1 ks
Protlak na V1 PE d 160 – 17m	1 ks
Kanalizační tlakové větve „I“, „IA“, „II“	3 ks
Kanalizační stoky gravitační	11 ks

V průběhu projednávání žádosti došlo ke schválení komplexních pozemkových úprav, čímž došlo k částečnému přečíslení parcel. Trasa splaškové kanalizace a umístění čistírny odpadních vod zůstaly zachovány. Stavba obecní ČOV je nyní umístěna na pozemku parc. č. 753 (původně p.č.157/6) a zaústěna do vodního toku na pozemku p.č. 1274 (původně 157/4) k.ú Prostějovičky.

Podrobnější technické a technologické řešení navrhované stavby je popsáno v projektové dokumentaci, kterou vypracovala společnost STAVING engineering s.r.o., IČ 25334107, Bylinková 365/14, 783 01 Olomouc, autorizoval Ing. Radek Sedláček, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT – 1201371).

Umístění stavby na pozemku: stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 33 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 32/5 (*zahrada*), 37/3 (*ostatní plocha*), 81/31 (*zahrada*), 81/52 (*zahrada*), 81/53 (*zahrada*), 82/1 (*ostatní plocha*), 82/3 (*ostatní plocha*), 84/1 (*ostatní plocha*), 84/6 (*ostatní plocha*), 84/7 (*ostatní plocha*), 84/8 (*ostatní plocha*), 84/9 (*ostatní plocha*), 86/1 (*trvalý travní porost*), 86/2 (*ostatní plocha*), 161/3 (*zahrada*), 167/2 (*zahrada*), 214/8 (*ostatní plocha*), 214/202 (*trvalý travní porost*), 214/242 (*trvalý travní porost*), 214/243 (*trvalý travní porost*), 214/247 (*ostatní plocha*), 214/374 (*ostatní plocha*), 214/375 (*ostatní plocha*), 546/1 (*ostatní plocha*), 548/1 (*ostatní plocha*), 548/2 (*ostatní plocha*), 552/2 (*ostatní plocha*), 554/3 (*trvalý travní porost*), 555/1 (*ostatní plocha*), 555/3 (*ostatní plocha*), 570/1 (*ostatní plocha*), 570/2 (*ostatní plocha*), 570/3 (*ostatní plocha*), 670/4 (*trvalý travní porost*), 671/1 (*ostatní plocha*), 671/12 (*ostatní plocha*), 671/13 (*ostatní plocha*), 752 (*orná půda*), 753 (*orná půda*), 1265 (*ostatní plocha*), 1266 (*ostatní plocha*), 1273 (*ostatní plocha*), 1274 (*vodní plocha*), 1297 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Prostějovičky v souladu s katastrálními situačními výkresy C.2.1 a C.2.2, které jsou součástí předložené projektové dokumentace.

II. stanoví podmínky a povinnosti pro umístění a provedení stavby

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve společném řízení, kterou v květnu 2024 vypracovala společnost STAVING engineering s.r.o., IČ 25334107, Bylinková 365/14, 783 01 Olomouc, autorizoval Ing. Radek Sedláček, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT – 1201371). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby.
3. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník vytyčení veškerých podzemních i nadzemních vedení v místě stavby.
4. Stavba bude provedena dodavatelsky.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi po celou dobu do kolaudace stavby. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
6. Termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jména a adresy osoby odpovědné za odborné vedení realizace stavby, bude oznámeno povolujícímu orgánu nejpozději 15 dní před zahájením stavby.

7. Po dobu výstavby je nutno zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, zajistit příjezd pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
8. Stavebník zajistí staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkopy musí být zajištěny ochranným zábradlím, případně jinou zábranou a v noci osvětleny.
9. Prováděním a užíváním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
10. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska orgánu územního plánování odboru územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování, Magistrátu města Prostějova ze dne 1.10.2024 pod spis. značka: OUPPP/781/2024/Ing.arch.Šte:
Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.
11. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Prostějova ze dne 16.7.2024 pod č.j.: PVMU 142825/2024 40, zn: OŽP/1034/2024:
 - *Ochrana přírody a krajiny*
Během prací nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, k poškození břehů, znečištění vod, povrchových a podzemních vod látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky a lehce odplavitelný materiál nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku.
Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek.
Práce budou přednostně prováděny v době mimo období rozmnožování obojživelníků a jiných vodních živočichů. V případě realizace stavby v období, kdy může dojít k jejich ohrožení, budou provedena opatření, aby nedošlo k negativnímu vlivu stavby na jejich vývoj.
Břehy vodního toku budou po ukončení prací upraveny, urovnaný a osety travním semenem.
 - *územní plánování*
Záměr bude umístěn a proveden v souladu s ověřenou částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto koordinovaného stanoviska
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany ovzduší odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova ze dne 16.9.2024 pod zn.: OŽP/1894/2024Bla:
Kapacita, technické a technologické parametry zdroje znečišťování ovzduší a procesy na něm probíhající, budou při realizaci záměru dodrženy ve shodě s dokumentací předloženou v tomto řízení.
Případné další změny technologických zařízení zdroje znečišťování ovzduší při realizaci záměru nesmí být provedeny bez souhlasu příslušného orgánu ochrany ovzduší.
Za účelem snížení emisí znečišťujících látek využívat opatření ke snižování emisí těchto látek, např. zakrytíváním jímek, provedením odsávání odpadních plynů do zařízení k omezování emisí, pravidelným odstraňováním usazenin organického původu ze zařízení pro předčištění odpadních vod, dodržování technologické kázně.
13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – souhlasu s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu vydaného odborem životního prostředí Magistrátu města Prostějova dne 18.2.2025 pod zn.:OŽP/1147/2024tom:
 1. Před zahájením prací zajistit vytýčení hranic dotčených pozemků v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
 2. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona, zajistit na vlastní náklad a před zahájením stavební akce provedení skrývky ornice na ploše 225 m² do hloubky 20 cm v množství 45 m³.
 3. Skrývka kulturních vrstev půdy bude uložena na části pozemku parc. č. 157/6 v katastrálním území Prostějovičky, nedotčeném výstavbou.
 4. Rozprostření skrývky bude provedeno na vlastní náklad žadatele, za účelem rekultivace pozemku na pozemku parc. č. 157/6 v katastrálním území Prostějovičky, dotčeného výstavbou. Rozprostření bude provedeno nejpozději k dokončení výše uvedeného záměru.
 5. Dešťové vody ze zpevněných ploch a ze střechy samotné ČOV budou sespádovány a volně zasakovány na přilehlou travnatou plochu.
 6. Doručit kopii pravomocného rozhodnutí (popřípadě jiného opatření stavebního úřadu s vyznačením právních účinků), pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí

právní moci (nabytí právních účinků).

7. Písemně oznámit zahájení realizace záměru, nejpozději 15 dnů před jejím zahájením

14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Vojenského lesního úřadu ze dne 24.9.2024 pod sp.: MO 64547/2024-4707/2:

Souhlas je vázán na splnění následujících podmínek

Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené zejména v § 11 a 13 lesního zákona.

Na okolním lesním pozemku nebude skladován žádný materiál.

Nedojde ke znečišťování lesních porostů výkopovým materiálem ani jiným stavebním odpadem v souvislosti s realizací stavby.

15. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát Prostějov ze dne 14.5.2024 pod č.j.:KRPM-68182-2/ČJ-2024-141206:

Požadujeme, aby:

- veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny dle zásad a předpisů o bezpečnosti práce na stavbách

- v případě ponechání výkopů v noci nebo za snížené viditelnosti bylo zajištěno jejich osvětlení

- při realizaci stavby byla trvale zachována nezbytná obslužnost, zejména pro vozidla IZS

- dopravně – inženýrská opatření byla provedena v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, TP 66 Zásadami pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích a splňovala příslušné technické normy

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih ze dne 31.5.2024 pod zn.: SSOK-JH 13629/2024 a SSOK-JH 14299/2024:

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih souhlasí s předloženou projektovou dokumentací a zvláštním užíváním pozemní komunikace za těchto podmínek:

Křížení silnice III/37749, III/37750 splaškovou kanalizací a kanalizačními přípojkami:

- křížení silnice III/37749, III/37750 splaškovou kanalizací a přípojkami splaškové kanalizace bude provedeno protlakem kolmo k ose silnice III/37749, III/37750 (neplatí pro kanalizační přípojky, které budou vedeny na kratší stranu vozovky, kdy stoka splaškové kanalizace bude uložena ve vozovce silnice III/37749,III/37750)

- montážní jámy pro provedení protlaků budou umístěny min. 1,5 m od kraje vozovky silnice III/37749, III/37750

- splašková kanalizace a přípojky splaškové kanalizace musí mít min. krytí 1,2 m pod niveletou vozovky nebo 0,8 m pode dnem silniční příkopy, rigolu atd.

- přesah chrániček bude proveden na vzdálenost montážních jam

- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih (dále jen SSOK, SÚ Jih) doporučuje realizovat přípojky splaškové kanalizace pro plánované či budoucí nemovitosti (minimalizování budoucích zásahu do tělesa silnic III/37749, III/37750)

- výkopek nebude ukládán na těleso silnice III/37749, III/37750

- domovní revizní šachty kanalizačních přípojek budou umístěny co nejdále od kraje vozovky silnice III/37749, III/37750 a to tak aby domovní revizní šachty kanalizačních přípojek nebyly uloženy v silniční příkopě, rigolu, náspu atd. (min. vzdálenost 1 m od vnější hrany silniční obruby, příkopy, náspu, rigolu atd.)

- v případě nemožnosti provedení křížení silnice III/37749, III/37750 protlakem bude křížení provedeno překopem silnice III/37749, III/37750 a překop bude odsouhlasen zástupcem SSOK, SÚ Jih

- zpětné zapravení silnice III/37749, III/37750 po překozech bude provedeno, jak je uvedeno níže (viz zpětné zapravení)

- výkopy, překopy ve vozovce silnice III/37749, III/37750 a v jejich blízkosti (těleso silnice) nebudou prováděny v zimním období (od 1. listopadu do 31. března následujícího roku)

- výkopy ve vozovce, pod silniční obrubu nebo v blízkosti vozovky silnice III/37749, III/37750 (aktivní zóna) v místě uložení kanalizace (stoky, přípojky atd.) budou zasypány nesedavým materiálem (šterkodrt' fr. 0-63) řádně hutněným po vrstvách dle TP 146, který bude dokladován zápisem o „zkoušce hutnění" pro podkladní vrstvy

Podélné uložení splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodní přípojky, silnice III/37749, III/37750:

- podélné uložení splaškové kanalizace v souběhu se silnicí III/37749 od šachty ŠN1 po šachtu ŠN3 bude min. 4 m od hranice pozemku Olomouckého kraje a splašková kanalizace nebude uložena na pozemku Olomouckého kraje
 - podélné uložení splaškové kanalizace v souběhu se silnicí III/37749 od šachty Š1 po šachtu Š5 bude min. 2 m od kraje vozovky silnice III/37749
 - šachta Š5 nebude umístěna v kraji vozovky silnice III/37749 a bude umístěna min. 1 m od kraje vozovky silnice III/37749
 - podélné uložení splaškové kanalizace v souběhu se silnicí III/37750 od šachty Š22 po šachtu Š23 bude min. 2 m od kraje vozovky silnice III/37750
 - šachta Š7, Š14, Š15 nebude umístěna v kraji vozovky silnice III/37750
 - ostatní podélné uložení splaškové kanalizace bude provedeno dle předložené projektové dokumentace (datum 09/2021)
 - podélné uložení dešťové kanalizace v souběhu se silnicí III/37749 bude min. 2 m od kraje vozovky silnice III/37749
 - nové šachty dešťové kanalizace nesmí převyšovat niveletu vozovky silnice III/37749
 - výtok z potrubí dešťové kanalizace bude odlážděn
 - podélné uložení vodovodní přípojky v souběhu se silnicí III/37749 bude min. 4 m od hranice pozemku Olomouckého kraje a splašková kanalizace nebude uložena na pozemku Olomouckého kraje
 - vodoměrná šachta bude umístěna min. 4 m od hranice pozemku Olomouckého kraje a vodoměrná šachta nebude umístěna na pozemku Olomouckého kraje
 - výtokový objekt z ČOV do vodního toku bude umístěn min. 14 m od kraje vozovky silnice III/37749
 - zásahy pro podélné uložení stok splaškové kanalizace, které budou umístěny ve vozovce silnice III/37749, III/37750 budou provedeny v nezbytném rozsahu a kanalizační šachty (pojízdná část - víka šachet) budou uloženy na střed jízdního pruhu, tak aby nedocházelo k jejich pojíždění vozidly
 - před zahájením stavebních prací bude vytyčena trasa vedení splaškové kanalizace a umístění kanalizačních šachet v krajských silnicích a umístění splaškové kanalizace a šachet bude odsouhlaseno zástupcem SSOK, SÚ Jih. V případě, že kanalizační šachty (pojízdná část - víka šachet) nebudou uloženy na střed jízdního pruhu, bude SSOK, SÚ Jih požadovat jejich přeložení (zástupce SSOK, SÚ Jih bude informován min. 15 pracovních dní předem)
 - splašková kanalizace a přípojky splaškové kanalizace, musí mít min. krytí 1,2 m pod niveletou vozovky nebo 0,8 m pode dnem silniční příkopy, rigolu atd.
 - výkopy ve vozovce silnic III/37749, III/37750, pod silniční obrubu nebo v blízkosti vozovky (aktivní zóna) v místě uložení kanalizace budou zasypány nesedavým materiálem (šterkodrť fr. 0-63) řádně hutněným po max. 30 cm vrstvách dle TP 146, který bude dokladován zápisem o „zkoušce hutnění“ pro podkladní vrstvy
 - četnost zkoušek bude provedena dle TP 146 pro pozemní komunikace
 - zásahy budou udržovány v bezpečném a sjízdném stavu do provedení definitivních úprav povrchu vozovky
 - výkopy ve vozovce silnice III/37749, III/37750 a v jejich blízkosti (těleso silnice) nebudou prováděny v zimním období (od 1. listopadu do 31. března následujícího roku)
- Zpětné zapravení silnice III/37749, III/37750, lehká živičná:
- zásyp výkopu bude proveden nesedavým materiálem (šterkodrť fr. 0-63) řádně hutněným po vrstvách, max. tloušťky 20 cm, dle TP 146 pro pozemní komunikace
 - konstrukční vrstvy v místě výkopu budou přesazeny min. o 30 cm a dočasné zpětné zapravení bude provedeno následovně;
 - asfaltový beton střední ACO 11+ 50 mm
 - spojovací asfaltový postřík 0,2 kg/m²
 - asfaltový beton ACL 16+ 70 mm
 - spojovací asfaltový postřík 0,7 kg/m²
 - asfaltový beton ACP 22+ 70 mm
 - šterkodrť ŠD 0-32 200 mm
 - šterkodrť ŠD 0-63 200 mm
- Definitivní zpětné zapravení silnice III/37749, III/37750 bude projednána se zástupcem SSOK, SÚ Jih v závislosti na rozsahu výkopu a provedena dle klimatických podmínek nejpozději do tří měsíců od dočasného zpětného zapravení na šířku jízdního pruhu (v případě zásahu v polovině vozovky) nebo na celou šířku vozovky (v případě zásahu v obou polovinách vozovky, křižovatce nebo směrovém oblouku) a délce 1 m před a za zásahem (v případě nejasností upřesní zástupce SSOK, SÚ Jih), a to odfrézováním stávající živičné vrstvy a položením nové obrusné vrstvy ACO 11+ tl. 50 mm, včetně spojovacího

asfaltového postřiku 0,2 kg/m². Upozorňujeme, že položením nové obrusné vrstvy nesmí dojít ke změně nivelety a spádových poměrů silnice III/37749, III/37750, kdy veškeré inženýrské zařízení musí být výškově přizpůsobeny nové obrusné vrstvě. V případě, že práce na splaškové kanalizace budou dokončeny v podzimních až zimních měsících, bude definitivní zpětné zapravení provedeno v jarních měsících následujícího roku.

- veškeré pracovní spáry budou řádně prořezány a zality pružnou asfaltovou zálivkou

Sjezd a oplocení ČOV:

- pro přístup na staveniště ČOV bude v místě budoucího sjezdu zřízen provizorní sjezd z drceného kameniva a ŠD fr. 0-32

- max. šířka sjezdu bude 4,5 m

- max. šířka sjezdu v místě napojení na silnici III/37749 bude 10,9 m

- sjezd bude proveden ve zpevněné a bezprašné úpravě

- napojení sjezdu na silnici III/37749 bude provedeno na čisto, tj. mezi kraj vozovky silnice III/37749 nebude vložena nájezdová obruba, přídlažba apod.

- odvodnění a spádové poměry sjezdu bude provedeno tak, aby nedocházelo ke stékání povrchové vody na vozovku silnice III/37749

- v místě křížení sjezdu se silniční příkopou silnice III/37749 bude proveden propustek min. DN 300

- propustek bude opatřený šikmými betonovými čely v úhlu 60°, které nebudou převyšovat přilehlou část vozovky

- propustek bude uložen na osu silniční příkopy

- silniční příkopa bude upravena dle TP 83 a to tak, aby nedocházelo ke stání vody v místě propustku.

Úpravou silniční příkopy musí být zachován odtok povrchových vod

- v místě napojení sjezdu na silnici III/37749 budou silniční obruby v zakružovacích poloměrech plynule zapuštěny pod niveletu vozovky silnice III/37749

- veškeré pracovní spáry budou řádně prořezány a zality pružnou asfaltovou zálivkou oplocení ČOV bude umístěno min. 6,7 m od hranice pozemku Olomouckého kraje a oplocení nebude uloženo na pozemku Olomouckého kraje

Všeobecné podmínky:

- hloubka uložení kanalizace, geodetické zaměření skutečného provedení (polohopis v katastrální mapě), kopie stavebního deníku a veškeré konečné úpravy, včetně zápisu o „zkoušce hutnění“ pro podkladní vrstvy (aktivní zóna) dle TP 146 pro pozemní komunikace budou předány písemným zápisem (předávací protokol) zástupci SSOK, SÚ Jih, a to hloubka uložení splaškové kanalizace, včetně kanalizačních přípojek, před záhozem výkopů a montážních jam, ostatní před užíváním nebo kolaudací stavby

- před zahájením prací na splaškové kanalizaci, SSOK, SÚ Jih požaduje předložit kontrolní a zkušební plán dle TP 146 pro pozemní komunikace

- v případě nevyhovujících zkoušek hutnění, SSOK, SÚ Jih bude požadovat nové přehutnění dle TP 146 pro pozemní komunikace, popřípadě výměnu hutněných vrstev

- v případě znečišťování vozovky krajských silnic II. a III. třídy během výstavby, bude znečištění průběžně odstraňováno

- zásah bude udržován v bezpečném a sjízdném stavu do provedení definitivních úprav povrchu vozovky

- výkopek a stavební materiál nebude ukládán na silniční těleso

- silniční příkopá, rigol, pomocný pozemek atd. bude uveden do původního stavu

- v případě jakékoli změny stavby před dokončením oproti předložené projektové dokumentaci je nutné změnu konzultovat se zástupcem SSOK, SÚ Jih a řešit jako změnu stavby před dokončením ke které je nutný souhlas SSOK, SÚ Jih

- stavbou a provozováním splaškové kanalizace nesmí vzniknout SSOK, SÚ Jih žádné závazky a výdaje

17. Budou dodrženy podmínky souhlasného stanoviska, které vydal Vojenské lesy a statky, s.p. dne 14.6.2024 pod č.j.: VLS-011675/2024/2/0600:

Souhlasné stanovisko VLS se stavbou platí za předpokladu splnění následujících podmínek:

- po dobu realizace stavby bude zajištěna plná průjezdnost po účelové komunikaci VLS. Pokud vznikne potřeba krátkodobého omezení nebo přerušení průjezdu, bude tato skutečnost předem oznámena VLS,

- po ukončení výkopových prací a zaměření skutečného provedení stavby dojde k úpravě terénu do původního stavu na pozemku VLS nebude uložen žádný stavební odpad a zbylé výkopky.

- za veškeré škody, které případně vzniknou na majetku VLS v souvislosti s prováděním stavby, je zodpovědný stavebník (investor),

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce toku - Lesy České republiky, s.p. , ST - oblast povodí Moravy, Vsetín ze dne 22.5.2024 pod č.j.:LCR957/003478/2024:

Souhlas se záměrem je vydán za podmínek:

1. LČR, s.p. jako správce drobných vodních toků v souladu s ujednáním vodního zákona § 49 odst. 2 písm. c požaduje, aby byl podél koryta vodního toku zachován volný prostor (ochranné/manipulační pásmo) v minimální šířce 6 m, tzn. aby veškeré stavební objekty byly vzdáleny minimálně 6 m od břehové hrany. Po správci toku tedy nelze požadovat údržbu břehového porostu z důvodu konfliktu staveb umístěných podél a v manipulačním pásmu VT. To, že břehový porost koliduje se zájmy majitelů okolních pozemků či nemovitostí v manipulačním pásmu vodního toku, není důvodem k jeho prořezávání či kácení
 2. Zaústění a odtok splaškových vod z ČOV bude řešen v souladu se současně platnou legislativou.
 3. Vyústní objekt do VT bude opevněn a osazen tak, aby spodní hrana potrubí byla min.50 cm nad stávajícím dnem VT. Vyústní objekt nebude zasahovat do průtočného profilu VT. viz v.č.D.1-3.11
 4. Vyústní objekt bude v majetku investora s povinností pravidelné údržby. Požadujeme respektovat platnou odvětvovou technickou normu vod. hospodářství TNV 75 2131 pro odběrné a vypustné objekty na vodních tocích. Při stavbě vyústního objektu nesmí dojít k porušení opevnění vodního toku. Během prací nesmí dojít ke znečištění zeminy ropnými látkami a stavebník musí po realizaci uvést pozemky dotčené stavbou do původního stavu. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební materiál nebudou volně skladovány na břehu.
 5. Stavba nebude probíhat na pozemcích správce toku.
19. Budou dodrženy podmínky společnosti VaK svazku obcí Plumlov – Vícov pod č.j.: 112-24 PVičky/Za ze dne 9.9.2024 a pod č.j.:42-24 PVičky/Za ze dne 9.5.2024:

Č.j.: 42-24 PVičky/Za ze dne 9.5.2024

1. Stavba kanalizační sítě a ČOV Prostějovičky bude realizována dle předložené a předem odsouhlasené projektové dokumentace. Veškeré změny v projektové dokumentaci, které mohou ovlivnit bezpečnost a spolehlivost námi projednaného vodovodu musí být předem odsouhlaseny odpovědným zástupcem provozovatele. Před zahájením prací bude informovat investor odpovědného zástupce provozovatele o termínu zahájení a předpokládaném termínu ukončení stavebních prací. Před zahájením stavebních prací zajistí investor v zastoupení zhotovitelem pasportizaci povrchových znaků vodovodu v obci. Výstavba kanalizační sítě je ve střetu s námi provozovaným vodovodem. V rámci výstavby dojde k souběhu, případně ke křížení s námi provozovaným vodovodem.

2. Před zahájením zemních prací vyzve odpovědný zástupce zhotovitele provozovatele k postupnému vytýčení vodovodu a vodovodních přípojek v obci Prostějovičky. Při pokládce kanalizační sítě dojde ke křížení a souběhu s námi provozovaným vodovodem. Zemní práce prováděné v ochranném pásmu vodovodu (1,0 m na všechny strany) vč. přípojek, budou prováděny ručně a se zvýšenou opatrností. Při realizaci zemních prací v blízkosti vodovodu je nutné postupovat s maximální opatrností a jakýkoli střet je nutné vzájemně konzultovat.

3. Při křížení nebo souběhu s námi provozovaným vodovodem budou dodrženy příslušné ČSN, zvláště pak ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení1“. V případě křížení s námi provozovaným zařízením vyzve zhotovitel provozovatele ke kontrole křížení či souběhu a celistvosti vodárenského zařízení. O provedené kontrole se provede písemný zápis o předání a převzetí.

4. V případě dotčení nebo poškození námi provozovaného zařízení bude neprodleně zhotovitel informovat zástupce provozovatele. Provozovatel vodovou zajistí opravu poškozeného vodárenského zařízení, netýká se však zemních prací, na náklady zhotovitele. Zhotovitel akce zajistí provedení zemních prací včetně opětovného uvedení terénních úprav do původního stavu.

5. Před ukončením prací vyzve zhotovitel odpovědného zástupce vodárenského zařízení ke kontrole funkčnosti a celistvosti provozovaného vodovodu. Zjištěné škody budou odstraněny na náklady zhotovitele.

6. Po dobu realizace díla musí být povrchové znaky vodovodu trvale přístupny. Na povrchové znaky vodovodu je zakázáno ukládat stavební materiál suť, výkopek, stavební buňky, sklady případně dlouhodobě parkovat DMP stavby.

7. Provozovatel požaduje svoji účast na všech kontrolních nebo technických dnech stavby, kde se budou projednávat veškeré změny v DSP, které se dotknou provozování vodovodu pro veřejnou potřebu. Veškeré zásahy do provozovaného vodovodního potrubí musí být min. 14 dnů předem odsouhlaseny zástupcem provozovatele. Všechny krátkodobé odstávky dodávky pitné vody budou realizované zástupcem provozovatele a všechny případné odsouhlasené přeložky budou realizované odbornou firmou pod dohledem provozovatele. Veškerý použitý materiál na opravy a údržbu vodovodních řadů a přípojek musí

splňovat parametry pro kontakt s pitnou vodou. Na případných přeložkách musí být provedeny veškeré zkoušky těsnosti, proplachy, desinfekce a zaměření skutečně provedeného stavu.

Č.j.: 112-24 PVičky/Za ze dne 9.9.2024

1. Vodovodní přípojka ČOV Prostějovičky bude realizována dle předložené a předem odsouhlasené projektové dokumentace. Veškeré změny v projektové dokumentaci, které mohou ovlivnit bezpečnost a spolehlivost námi provozovaného vodovodu musí být předem odsouhlaseny odpovědným zástupcem provozovatele. Před zahájením prací bude informovat investor odpovědného zástupce provozovatele o termínu zahájení a předpokládaném termínu ukončení stavebních prací.
 2. Před zahájením zemních prací vyzve odpovědný zástupce zhotovitele provozovatele k vytýčení vodovodu v zájmové lokalitě. Zemní práce prováděné v ochranném pásmu vodovodu (1,0 m na všechny strany) vč. přípojek , budou prováděny ručně a se zvýšenou opatrností. Při realizaci zemních prací v blízkosti vodovodu je nutné postupovat s maximální opatrností a jakýkoli střet je nutné vzájemně konzultovat. Vodovodní přípojku realizuje do předem připravené rýhy VAK s.o. Plumlov - Vícov nebojím odsouhlasená odborná firma. Vlastní navrtávku realizuje pouze provozovatel vodovodu. Vodovodní přípojka bude vysazená v dostatečné vzdálenosti od koncového hydrantu. Potrubí vodovodní přípojky bude položeno z PE potrubí PE 40 nebo PE 80 DN 32/4,4. Vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě min. profilu DN 1000. Vodoměrná Šachta musí být vystrojena vstupním žebříkem, musí mít těsněné prostupy do VŠ, vlastní vlez musí být min. DN 600 nebo čtvercový 600 x 600 mm. Potrubí musí být uloženo v nezámrazné hloubce s krytím nejméně 800 mm. Potrubí bude uloženo na podklad z hutněného písku min. ti. 100 mm a zakryto obsypem min. cca 100 mm. Zásyp tříděným materiálem bude ukládán po hutněných vrstvách ti. max. 0,3 m. Nad vodovodní přípojkou bude uložena výstražná fólie hnědé barvy. Vodovodní přípojka bude uložena bez zbytečných výškových a směrových lomů.
 3. Při křížení nebo souběhu s námi provozovaným vodovodem budou dodrženy příslušné ČSN, zvláště pak ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. V případě křížení s námi provozovaným zařízením vyzve zhotovitel provozovatele ke kontrole křížení či souběhu
 4. V případě dotčení nebo poškození námi provozovaného zařízení bude neprodleně zhotovitel informovat zástupce provozovatele. Provozovatel vodovou zajistí opravu poškozeného vodárenského zařízení, netýká se však zemních prací, na náklady zhotovitele. Zhotovitel akce zajistí provedení zemních prací včetně opětovného uvedení terénních úprav do původního stavu.
 5. Před ukončením prací vyzve zhotovitel odpovědného zástupce vodárenského zařízení ke kontrole funkčnosti a celistvosti provozovaného vodovodu. Zjištěné škody budou odstraněny na náklady zhotovitele.
 6. Po dobu realizace díla musí být povrchové znaky vodovodu trvale přístupny. Na povrchové znaky vodovodu je zakázáno ukládat stavební materiál suť, výkopek, stavební buňky, sklady případně dlouhodobě parkovat DMP stavby.
 7. Veškerý použitý materiál na opravy a realizaci RVS a přípojek musí splňovat parametry pro kontakt s pitnou vodou. Na případných přeložkách musí být provedeny veškeré zkoušky těsnosti, proplachy, desinfekce a zaměření skutečně provedeného stavu.
20. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet Služby, s.r.o. Brno pod zn. 5003099831 ze dne 26.6.2024:
- V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále PZ):
- STL plynovody vč. přípojek
- Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.
- V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
 - Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
 - Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
 - Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).

- Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.

Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského zařízení vytyčena. (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>)

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EG.D, s.r.o. Brno k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ze dne 22.5.2024 pod zn. S46170-27123755 spolu s vyjádřením o existenci zařízení distribuční soustavy a podmínkách práce v jejich blízkosti ze dne 8.5.2024 pod zn.:D8610-26310547:

V zájmové území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Výkopové práce v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení VN provádět v min. vzdálenosti 3 m od těchto bodů a v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení NN provádět v min. vzdálenosti 2 m od těchto bodů tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob.
4. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).
5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
7. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
8. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
9. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
10. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
11. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26310547, s platností do 08.05.2026, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
12. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
13. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
14. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.
Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4m	3m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2m	1m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1m	1m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3m	2m
Nad oknem	1m	1m
Vedle okna	1m	1m
Pod oknem	1m	1m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

22. Bude dodrženo vyjádření společnosti Infos Art, s.r.o. ze dne 5.2.2026:

S výše uvedenou akcí souhlasíme za níže dodržovaných podmínek:

- nebude poškozeno uložené optické vedení, které je v blízkosti uvažované stavby (v chodníku/zeleni před domem), popř. stavbu kříží. Toto optické vedení je uloženo v hloubce 50 cm a vyznačeno výstražnou fólií.

- před zahájením výkopových prací bude společnost Infos ART s.r.o. vyzvána k vytyčení optického vedení. O vytyčení je nutno požádat min. 14 dnů před zahájením výše uvedené akce. Dále bude konzultován a odsouhlasen pracovní postup v blízkosti vedení.

- veškeré výkopové práce v ochranném pásmu vedení budou prováděna výhradně ručně

- v případě kolize optického vedení s plánovanou výstavbou bude nutné stávající vedení po konzultaci mechanicky zabezpečit – chránička, betonový žlab popř. jiné.

Toto vyjádření je platné i pro společnost Infos Leas s.r.o. (IČO 49977831)

23. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádřeních společnosti CETIN a.s. Praha ze dne 15.5.2024 pod č. j.: 137670/24, 137672/24:

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- Vstupní a revizní šachty, či uliční vpusti budou umístěny mimo ochranné pásmo SEK CETIN tzn., že vzdálenost bližší stěny kanalizační šachty od podpěry NVSEK CETIN bude vždy min. 1m.

- Bližší hrana výkopu bude vedena vždy ve vzdálenosti větší než 1m od podpěry CETIN a pokud dojde k naplnění této vzdálenosti (1m), bude provedeno také pažení výkopu.

- Po opětovném zahození výkopu zeminou bude tato řádně zhutněna, aby nedošlo k pozdějšímu vyklonění podpěry stojící vedle kanalizační trasy.

- Pokud nebude možno některou z výše uvedených podmínek dodržet, bude toto předem řešeno s POS, a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).

ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Bohumil Gartner, tel.: 602 521 715, e-mail: bohumil.gartner@cetin.cz nebo Tomáš Zaremba, tel.: 775 346 360, e-mail: tomas.zaremba@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka" je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK" je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba" je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník" je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon" je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření" je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 15.5.2024 pod č.j.137670/24, dne 15.5.2024 pod č.j.137672/24;

„Zájmové území" je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres" je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích" je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel" je osoba takto označena ve Vyjádření.

„Žádost" je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen k provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně

dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v síň 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným

zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

24. Omezení silničního provozu a přechodné dopravní značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Krajským ředitelstvím Policie Olomouckého kraje, Dopravním inspektorátem Prostějov.

25. Bude respektováno vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno ze dne 7.4.2026 pod č.j.: ARUB/1506/2026 DS.

Výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.) je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

26. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2028.

27. Stavebník oznámí v dostatečném časovém předstihu termín možného konání kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:

- při vytyčení stavby, objektů spojovacích šachet a tras kanalizace
- před zásypem potrubí
- závěrečná kontrolní prohlídka

Za splnění výše uvedených podmínek vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí odpovídá žadatel, popř. jeho právní zástupce.

III. u k l á d á provedení zkušebního provozu

podle § 94p odst.1 stavebního zákona a v souladu s § 115 odst.2 stavebního zákona v **délce trvání 12 měsíců**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst.1 správního řádu):

Obec Prostějovičky, IČO 00288667, Prostějovičky 67, 798 03 Prostějovičky
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČO 00000205, Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha,
Olomoucký kraj, IČO 60609460, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc zastoupený Správou silnic
Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc,
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Žižkov - Praha 3,
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové
Město – Praha 2,
Českomoravská pozemková s.r.o., IČO 01507575, Pýchavková 268/3, Pitkovice, 104 00 Praha 10,
Simbian, s.r.o., IČO 28355628, Masarykovo náměstí 34/33, 680 01 Boskovice,
Gabriela Vodáková, nar. 19.8.1980, Prostějovičky č.p. 4, 798 03 Plumlov,
Luděk Kocourek, nar. 18.6.1968, Prostějovičky č.p. 103, 798 03 Plumlov,
Miroslav Řezáč, nar. 15.2.1968, Prostějovičky č.p. 28, 798 03 Plumlov,
Zdenka Řezáčová, nar. 19.4.1964, Prostějovičky č.p. 28, 798 03 Plumlov,
Ing. Jaroslav Petržela, nar. 24.9.1954, Loučany č.p. 825, 783 44 Náměšť na Hané,
Zdeněk Klímeček, nar. 7.4.1951, Prostějovičky č.p. 31, 798 03 Plumlov,
Emilie Klímková, nar. 19.6.1952, Prostějovičky č.p. 31, 798 03 Plumlov,
Ing. Václav Bakala, nar. 14.5.1964, Prostějovičky č.p. 110, 798 03 Plumlov,
Kateřina Bakalová, nar. 30.11.1972, Prostějovičky č.p. 110, 798 03 Plumlov,
Ing. Tomáš Vingrálek, nar. 24.5.1979, Sušilova 1938/26, Přerov 750 02,
Martin Suchánek, nar. 17.11.1972, Prostějovičky č.p. 52, 798 03 Plumlov,
Jana Suchánková, nar. 24.1.1976, Prostějovičky č.p. 52, 798 03 Plumlov,
Oldřich Pěnčík, nar. 26.6.1983, Prostějovičky č.p. 128, 798 03 Plumlov,
Petra Pěnčíková, nar. 29.7.1987, Prostějovičky č.p. 128, 798 03 Plumlov,
Marie Kožnárková, nar. 6.9.1948, Prostějovičky č.p. 35, 798 03 Plumlov,
Jan Kiška, nar. 29.8.1972, Prostějovičky 112, 798 03 Prostějovičky,
Edita Kišková, nar. 4.11.1977, Prostějovičky č.p. 112, 798 03 Plumlov,
Jiří Dostál, nar. 29.8.1948, Prostějovičky č.p. 65, 798 03 Plumlov,
Jana Hrazdilová, nar. 18.7.1986, Jana Zrzavého č.p. 3999/7, 796 04 Prostějov 4,
Mgr. Bc. Michael Hubený, nar. 23.3.1990, Krapkova č.p. 477/2, 796 01 Prostějov 1,
MUDr. Petr Kolařík, nar. 6.8.1982, Prostějovičky č.p. 115, 798 03 Plumlov,
Michaela Lipková, nar. 19.12.1994, Husova č.p. 403/5, 757 01 Valašské Meziříčí 1,
Aleš Mlčoch, nar. 9.3.1981, Prostějovičky 129, 79803 Prostějovičky,
Pavla Mlčochová, nar. 11.5.1972, Prostějovičky 129, 79803 Prostějovičky,
Zbyněk Pavlík, nar. 4.7.1950, Alojzov č.p. 55, 798 04 Určice,
Jaroslav Ptáček, nar. 2.7.1944, Vodova č.p. 2473/109, Královo Pole, 612 00 Brno 12,
Jaroslav Voráč, nar. 25.5.1979, Vajglov č.p. 49, 793 51 Břidličná,
Ing. Lenka Voldřichová, nar. 30.1.1987, Vlhká č.p. 172/16, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
Věra Žouželková, nar. 24.1.1965, Určická č.p. 1245/38, 796 01 Prostějov 1,
PhDr. Marie Valová, nar. 9.6.1947, Svratecká č.p. 867, 667 01 Židlochovice,
Ing. Radoslav Říha, nar. 18.11.1982, Ondratice č.p. 190, 798 07 Brodek u Prostějova,
Ing. František Filouš, nar. 12.2.1957, Prostějovičky č.p. 125, 798 03 Plumlov,
Iva Filoušová, nar. 7.3.1964, Prostějovičky č.p. 125, 798 03 Plumlov,
Jiří Karásek, nar. 14.8.1946, Prostějovičky č.p. 95, 798 03 Plumlov,
EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem,
ČSOB Hypoteční banka, IČO 12584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha 5 – Radlice,
Komerční banka, IČO 45317054, Na Příkopě 33/969, 114 07 Praha 1,
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IČO 49241397, Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

Odůvodnění:

Dne 26.6.2024 podal stavebník, kterým je Obec Prostějovičky, IČO 00288667, Prostějovičky 67, 798 03 Prostějovičky, kterou na základě plné moci zastupuje STAVING engineering s.r.o., IČO 25334107, Bylinková 365/14, 783 01 Olomouc, žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost nemá předepsané náležitosti, není doložena potřebnými doklady, a tudíž neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Proto stavebníka vyzval přípisem ze dne 21.8.2024 pod č.j.: PVMU 166308/2024 40 k odstranění vad žádosti a doložení požadovaných podkladů. Současně s tím bylo usnesením ze dne 21.8.2024 pod č.j.: PVMU 166130/2024 40 společné řízení přerušeno. Podání bylo doplněno dne 16.2.2026.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova (dále jen „stavební úřad“) sděluje, že se na podanou žádost aplikují přechodná ustanovení dle § 330 odst. 1 a 3 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“). Konkrétně dle § 330 odst. 1 „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.“, přičemž dle § 334a odst. 1 nového stavebního zákona platí, že „přechodným obdobím se rozumí pro účely odstavců 2 a 3 období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024 a pro účely odstavce 4 období od 1. července 2022 do 30. června 2023“. Dále dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona se „ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů...“. Z citované právní úpravy vyplývá, že se v tomto případě postupuje podle dosavadních právních předpisů, tedy právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Podle § 330 odst. 3 věta první nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona.

Podle § 34a odst. 2 nového stavebního zákona působnost stavebního úřadu ve věcech záměru bytového domu, silnice II. a III. třídy, místní komunikace, veřejně přístupné účelové komunikace, technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice nebo plynárenství, staveb a zařízení pro ukládání energie, sítí elektronických komunikací, vodního díla, u něhož nevykonává působnost stavebního úřadu krajský stavební úřad a souboru staveb, jehož jsou tyto záměry součástí, vykonává obecní stavební úřad obce s rozšířenou působností; § 37 odst. 3 se pro určení příslušnosti stavebního úřadu nepoužije.

S účinností ke dni 1.1.2025 došlo ke změně organizačního řádu Magistrátu města Prostějova, kdy agenda obecního stavebního úřadu dle ust. § 34a odst. 2 nového stavebního zákona, kterou vykonával odbor životního prostředí, náleží do působnosti odboru stavební úřad Magistrátu města Prostějova.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 nového stavebního zákona, § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. e) vodního zákona, oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve kterém podle § 94m odst.3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohli uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Prostějova, v přízemí budovy radnice nám. T. G. Masaryka 130/14, dveře č. 7A, a to v úřední dny dle informací na internetových stránkách <https://www.prostějov.eu/cs/obcan/magistrat/uredni-hodiny-magistratu.html>.

Současně stavební úřad sdělil, že bude mít ke dni 23.4.2026 nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci. Účastníci řízení mohli podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor stavební úřad, ve lhůtě nejpozději do 7 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem od dne 23.4.2026. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení jsou písemnosti v řízení účastníkům podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručovány jednotlivě, ostatním účastníkům řízení ve smyslu § 25 odst. 1 a § 144 správního řádu jsou písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou v řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Stavební úřad obdržel veřejné vyhlášky (oznámení o zahájení řízení) s potvrzenými daty o jejich vyvěšení a sejmutí z úřední desky obce Prostějovičky a Vojenského újezdu Březina. Veřejná vyhláška byla rovněž vyvěšena po zákonem stanovenou dobu na úřední desce magistrátu města Prostějova.

K podkladům rozhodnutí se vyjádřil účastník řízení Ing. František Filouš, bytem Prostějovičky 125 (dále jen „účastník řízení“). Účastník řízení vznesl připomínku, aby domovní čerpací jímky, které budou umístěny na pozemku p.č. 214/242, k.ú. Prostějovičky, byly v provedení umožňující zatížení vozidly HZS. Dále účastník řízení uvádí, že má schválenou tuto cestu jako hlavní příjezd k domu.

S touto připomínkou byl písemně obeznámen projektant Ing. Radek Sedláček (ČKAIT 1201371) STAVING engineering s.r.o., IČ 25334107, Bylinková 365/14, 783 01 Olomouc, který sdělil, že domovní čerpací jímky na pozemku 214/242, k.ú. Prostějovičky, budou mít poklop umožňující pojezd vozidel. Vznesená připomínka i následná komunikace byly poznamenány do spisu a jsou jeho nedílnou součástí.

Ostatní účastníci řízení nepodali námítky ani připomínky. Rovněž se nevyjádřili k podkladům řízení.

Žádost byla doložena povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a to:

- projektová dokumentace stavby, kterou vypracovala STAVING engineering s.r.o., IČ 25334107, Bylinková 365/14, 783 01 Olomouc, autorizoval Ing. Radek Sedláček, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT – 1201371)
- plná moc k zastupování stavebníka
- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Prostějova ze dne 16.7.2024 pod č.j.: PVMU 142825/2024 40, zn: OŽP/1034/2024
- závazné stanovisko – souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu vydané odborem životního prostředí Magistrátu města Prostějova dne 18.2.2025 pod zn.:OŽP/1147/2024tom a sdělení orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 9.9.2024 pod SpZn.: OŽP 1889/2024
- sdělení orgánu ochrany přírody k zásahu do významného krajinného prvku vydané odborem životního prostředí Magistrátu města Prostějova dne 1.10.2024 pod zn.: OŽP/2015/2024/Smi
- závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova ze dne 16.9.2024 pod zn.: OŽP/1894/2024Bla
- závazné stanovisko stavebního úřadu Městského úřadu Plumlov ze dne 3.7.2024 pod SpZn.: Výst./1339/2024/3
- závazné stanovisko Vojenského lesního úřadu ze dne 24.9.2024 pod sp.: MO 64547/2024-4707/2
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Prostějov ze dne 10. 6. 2024 pod č. j. KHSOC/23285/2024/PV/HOK, sp. značka KHSOC/19103/2024
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 29.5.2024 pod č.j.: MO 440289/2024-1322 (Sp.zn. 176743/2024-1322/OÚZBR)
- závazné stanovisko Krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát Prostějov ze dne 14.5.2024 pod č.j.:KRPM-68182-2/ČJ-2024-141206
- vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih ze dne 31.5.2024 pod zn.: SSOK-JH 13629/2024 a SSOK-JH 14299/2024
- nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sepsaná mezi Olomouckým krajem zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací a Obcí Prostějovičky
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 24.6.2024 pod zn. PM-22457/2024/5203/Kol
- stanovisko Vojenské lesy a statky, s.p. ze dne 14.6.2024 pod č.j.: VLS-011675/2024/2/0600
- vyjádření Lesy České republiky, s.p. , ST - oblast povodí Moravy, Vsetín ze dne 22.5.2024 pod č.j.:LCR957/003478/2024
- vyjádření společnosti CETIN a.s. Praha ze dne 15.5.2024 pod č. j.: 137670/24, 137672/24:
- vyjádření společnosti VaK svazku obcí Plumlov – Vícov ze dne 9.9.2024 pod č.j.: 112-24 PVičky/Za a ze dne 9.5.2024 pod č.j.:42-24 PVičky/Za

- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. Brno ze dne 26.6.2024 pod zn. 5003099831
- vyjádření společnosti EG.D, s.r.o. Brno k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ze dne 22.5.2024 pod zn. S46170-27123755 spolu s vyjádřením o existenci zařízení distribuční soustavy a podmínkách práce v jejich blízkosti ze dne 8.5.2024 pod zn.:D8610-26310547
- vyjádření společnosti Infos Art, s.r.o. ze dne 5.2.2026
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 18.10.2025 pod zn.: E55702/25
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno 27.5.2024 pod č.j.: ARUB/3241/2024 DS
- vyjádření Státního pozemkového úřadu k záměru stavby ze dne 13.2.2025 pod zn.: SPU 056186/2025/Chrom
- rozhodnutí o připojení sousední nemovitosti na pozemku parc. č. 753 v katastrálním území Prostějovičky k pozemní komunikaci silnice III/37749 zřízením sjezdu vydané odborem dopravy Magistrátu města Prostějova dne 11.2.2026 pod SpZn.: OD/6458/2025/Zaj
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice umístěním inženýrských sítí vydané odborem dopravy Magistrátu města Prostějova dne 2.8.2024 pod SpZn.: OD/3549/2024/Pör
- souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků vyznačené na situativním výkresu dokumentace
- seznam stavbou dotčených pozemků a sousedních pozemků
- plán kontrolních prohlídek

Dne 9.4.2026 obdržel stavební úřad Magistrátu města Prostějova vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno ze dne 7.4.2026 pod č.j.: ARUB/1506/2026 DS.

Vlastnické právo k pozemkům bylo ověřeno v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Stavební úřad se zabýval stanovením okruhu účastníků řízení. Účastníky společného územního a stavebního řízení vymezuje ustanovení § 94k stavebního zákona:

- a) stavebník: Obec Prostějovičky, IČO 00288667, Prostějovičky 67, 798 03 Prostějovičky
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Obec Prostějovičky, IČO 00288667, Prostějovičky 67, 798 03 Prostějovičky
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČO 00000205, Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha, Olomoucký kraj, IČO 60609460, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc, Středisko údržby Jih, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Žižkov - Praha 3, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město – Praha 2, Českomoravská pozemková s.r.o., IČO 01507575, Pýchavková 268/3, Pitkovice, 104 00 Praha 10, Simbian, s.r.o., IČO 28355628, Masarykovo náměstí 34/33, 680 01 Boskovice, Gabriela Vodáková, nar. 19.8.1980, Prostějovičky č.p. 4, 798 03 Plumlov, Luděk Kocourek, nar. 18.6.1968, Prostějovičky č.p. 103, 798 03 Plumlov, Miroslav Řezáč, nar. 15.2.1968, Prostějovičky č.p. 28, 798 03 Plumlov, Zdenka Řezáčová, nar. 19.4.1964, Prostějovičky č.p. 28, 798 03 Plumlov, Ing. Jaroslav Petržela, nar. 24.9.1954, Loučany č.p. 825, 783 44 Náměšť na Hané, Zdeněk Klímek, nar. 7.4.1951, Prostějovičky č.p. 31, 798 03 Plumlov, Emilie Klímková, nar. 19.6.1952, Prostějovičky č.p. 31, 798 03 Plumlov, Ing. Václav Bakala, nar. 14.5.1964, Prostějovičky č.p. 110, 798 03 Plumlov, Kateřina Bakalová, nar. 30.11.1972, Prostějovičky č.p. 110, 798 03 Plumlov, Ing. Tomáš Vingrálek, nar. 24.5.1979, Sušilova 1938/26, Přerov 750 02, Martin Suchánek, nar. 17.11.1972, Prostějovičky č.p. 52, 798 03 Plumlov, Jana Suchánková, nar. 24.1.1976, Prostějovičky č.p. 52, 798 03 Plumlov, Oldřich Pěničik, nar. 26.6.1983, Prostějovičky č.p. 128, 798 03 Plumlov, Petra Pěničiková, nar. 29.7.1987, Prostějovičky č.p. 128, 798 03 Plumlov, Marie Kožnářková, nar. 6.9.1948, Prostějovičky č.p. 35, 798 03 Plumlov, Jan Kiška, nar. 29.8.1972, Prostějovičky 112, 798 03 Prostějovičky, Edita Kišková, nar. 4.11.1977, Prostějovičky č.p. 112, 798 03 Plumlov, Jiří Dostál, nar. 29.8.1948, Prostějovičky č.p. 65, 798 03 Plumlov, Jana Hrazdilová, nar. 18.7.1986, Jana Zrzavého č.p. 3999/7, 796 04 Prostějov 4, Mgr. Bc. Michael Hubený, nar. 23.3.1990, Krapkova č.p. 477/2, 796 01 Prostějov 1, MUDr. Petr Kolařík, nar. 6.8.1982, Prostějovičky č.p. 115, 798 03 Plumlov, Michaela Lipková, nar. 19.12.1994, Husova č.p. 403/5, 757 01

Valašské Meziříčí 1, Aleš Mlčoch, nar. 9.3.1981, Prostějovičky 129, 79803 Prostějovičky, Pavla Mlčochová, nar. 11.5.1972, Prostějovičky 129, 79803 Prostějovičky, Zbyněk Pavlík, nar. 4.7.1950, Alojzov č.p. 55, 798 04 Určice, Jaroslav Ptáček, nar. 2.7.1944, Vodova č.p. 2473/109, Královo Pole, 612 00 Brno 12, Jaroslav Voráč, nar. 25.5.1979, Vajglov č.p. 49, 793 51 Břidličná, Ing. Lenka Voldřichová, nar. 30.1.1987, Vlhká č.p. 172/16, Zábřdovice, 602 00 Brno 2, Věra Žouželková, nar. 24.1.1965, Určická č.p. 1245/38, 796 01 Prostějov 1, PhDr. Marie Valová, nar. 9.6.1947, Svratecká č.p. 867, 667 01 Židlochovice, Ing. Radoslav Říha, nar. 18.11.1982, Ondratice č.p. 190, 798 07 Brodek u Prostějova, Ing. František Filouš, nar. 12.2.1957, Prostějovičky č.p. 125, 798 03 Plumlov, Iva Filoušová, nar. 7.3.1964, Prostějovičky č.p. 125, 798 03 Plumlov, Jiří Karásek, nar. 14.8.1946, Prostějovičky č.p. 95, 798 03 Plumlov, EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Infos Art, s.r.o., IČO 25849638, Valdická 27/363, 779 00 Olomouc, Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - správa toků Vsetín, Vak svazku obcí Plumlov – Vícov, IČO 47921196, ul. Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, ČSOB Hypoteční banka, IČO 12584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha 5 – Radlice, Komerční banka, IČO 45317054, Na Příkopě 33/969, 114 07 Praha 1, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IČO 49241397, Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5.

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 2, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 8, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 25, 26, 27/1, 27/2, 27/3, 27/4, 27/5, 30/1, 30/2, 31, 34, 37/1, 37/2, 38, 43/1, 43/2, 45, 46, 47, 49/1, 49/2, 52, 53, 54, 55, 56, 57/2, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 59/2, 59/3, 59/4, 60, 62, 63, 64/3, 64/4, 65, 68, 71, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90/1, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 104, 122, 150, 151, 152, 153, 154, 158, 160, 161, 162, 165, 168, 194, 195, 199, 201, 203, 204, 218, 221, 235, 236, 249, 252, 253, 263, 265, parc. č. 1/2, 2, 3/4, 3/5, 4/4, 4/5, 5/5, 5/8, 10/1, 12, 16/2, 17/2, 19, 21, 22/2, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 24, 29/1, 29/2, 30/2, 30/3, 32/2, 32/3, 32/6, 33, 35/2, 37/5, 38/1, 38/4, 38/6, 70/2, 70/5, 71/2, 75/1, 81/2, 81/9, 81/11, 81/30, 81/46, 81/48, 81/49, 81/51, 81/54, 81/55, 81/56, 81/60, 81/61, 81/64, 81/65, 81/66, 81/67, 81/73, 82/2, 83, 84/2, 84/3, 84/4, 84/10, 85/1, 85/2, 86/15, 86/16, 97, 98, 111/1, 112/4, 161/1, 161/2, 164/2, 165/2, 167/3, 168/1, 168/2, 168/4, 174/3, 193/5, 193/10, 193/11, 193/72, 214/1, 214/4, 214/6, 214/7, 214/200, 214/201, 214/203, 214/226, 214/227, 214/238, 214/239, 214/240, 214/241, 214/244, 214/245, 214/246, 214/248, 214/253, 214/255, 214/257, 214/293, 214/294, 214/295, 214/296, 214/297, 214/298, 214/300, 214/303, 214/304, 214/305, 214/306, 214/317, 214/376, 214/385, 214/417, 214/418, 214/419, 214/420, 214/421, 214/422, 214/423, 214/424, 214/450, 214/451, 214/454, 214/457, 214/458, 214/459, 214/636, 214/692, 214/694, 214/695, 214/697, 214/699, 214/700, 214/702, 214/712, 214/721, 214/724, 214/725, 499/1, 554/2, 570/4, 570/5, 570/7, 661, 662/1, 662/2, 663/2, 663/4, 663/5, 670/5, 671/2, 671/4, 671/5, 671/6, 671/7, 671/8, 671/10, 671/11, 671/14, 672, 678, 679, 680, 683, 686/1, 701/3, 702, 705/1, 705/2, 718, 719, 724, 727, 736, 737, 738, 741, 743, 744, 745, 747, 751, 756, 757, 762, 783, 787, 790, 911, 912, 913, 922, 923, 924, 926, 945, 986, 1248, 1249, 1264, 1267, 1268, 1272, 1279, 1280, 1284, 1285, 1287, 1295, 1296, 1305 v katastrálním území Prostějovičky, parc.č. 93/2, 157, 158, 240/1, 240/2 v katastrálním území Osina.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Prostějovičky č.p. 1, č.p. 55, č.p. 20, č.p. 57, č.p. 95, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 47, č.p. 14, č.p. 10, č.p. 51, č.p. 9, č.p. 11, č.p. 8, č.p. 29, č.p. 48, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 36, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 60, č.p. 7, č.p. 69, č.p. 21, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 61, č.p. 43, č.p. 46, č.p. 34, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 117, č.p. 2, č.p. 33, č.p. 23, č.p. 32, č.p. 41, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 28, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 31, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 58, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 40, č.p. 56, č.p. 59, č.p. 62, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 70, č.p. 74, č.p. 71, č.p. 73, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 79, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 84, č.p. 85, č.p. 88, č.p. 89, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 92, č.p. 94, č.p. 72, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 97, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 110, č.p. 112, č.p. 116, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 51 a č.p. 129

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení jsou písemnosti v řízení účastníkům podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručovány jednotlivě, ostatním účastníkům řízení ve smyslu § 25 odst. 1 a § 144 správního řádu jsou písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou v řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství.

Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná a povolená stavba svým charakterem, polohou, umístěním na pozemku a užíváním se jich nedotkne.

V průběhu správního řízení došlo ke změně okruhu účastníků řízení, neboť došlo ke změně vlastnických práv k pozemkům parc. č. 214/247 a 555/3, k.ú. Prostějovičky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu obsahující technologické zařízení, u něhož je třeba ověřit způsobilost k bezpečnému užívání a je třeba ověřit dodržení podmínek společného povolení, uložil stavební úřad ve společném povolení provedení zkušebního provozu. Doba trvání zkušebního provozu v délce 12 měsíců byla navržena a projednána se stavebníkem.

K záměru stavby vydal Magistrát města Prostějova, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování, závazné stanovisko dne 1.10.2024 pod spis.zn.: OUPPP/781/2024/Ing. arch. Šte. Dne 17.10.2025 bylo pod spis. zn.: OUPPP/424/2025/Ing. arch. Šte vydáno vyjádření orgánu územního plánování v návaznosti na schválenou změnu územního plánu. Posuzovaný záměr je v souladu s platným územním plánem obce Prostějovičky.

Záměr vybudování splaškové kanalizace a ČOV je dle územního plánu Prostějovičky veden jako veřejně prospěšná stavba technické infrastruktury – VT 02 plocha pro čistírnu odpadních vod, VT 04 stoka splaškové kanalizace, VT 06 stoka tlakové kanalizace. Záměrem je dodržena pozice veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury.

Povolení k nakládání s vodami, spočívající ve vypouštění odpadních vod z ČOV Prostějovičky do vodního toku ve smyslu § 8 odst.1 písm. c) vodního zákona bylo vydáno odborem životního prostředí Magistrátu města Prostějova dne 4.10.2024 pod zn.:OŽP/1736/2024/Sko. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 23.10.2024.

Projektová dokumentace byla zpracována autorizovanou osobou v daném oboru. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

S odkazem na § 5 odst.1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ten, kdo se veřejně nebo ve styku s jinou osobou přihlásí k odbornému výkonu jako příslušník určitého povolání nebo stavu, dává tím najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena. Jedná-li bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

Dále stavební úřad při posuzování předmětné žádosti vycházel z doložených závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů. Předložená projektová dokumentace byla posouzena příslušnými dotčenými orgány státní správy, které na úseku svěřených činností, přidělených na základě zvláštních právních předpisů, vydaly závazná stanoviska dotčených orgánů, která jsou souhlasná a jejich případné podmínky k provedení stavby jsou zapracovány do tohoto rozhodnutí. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad vyhodnotil předložené podklady k žádosti o povolení stavby za dostatečné, a jelikož stavba splňuje veškeré zákonné požadavky, nemá důvod žádosti nevyhovět.

Stavební úřad byl ve svém rozhodnutí vázán návrhem stavebníka a nemohl jeho rozsah návrhu zúžit nebo změnit. Jedná se o rozhodnutí o podané žádosti. Z tohoto důvodu mohl stavební úřad požadovanou žádost v plném rozsahu zamítnout nebo povolit. Pokud však stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na výstavbu a požadavky zvláštních právních předpisů, nezbývá stavebnímu úřadu, než navrhovanou stavbu povolit.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad s dostatečným předstihem uvědomil dotčené osoby o úkonech, které učinil, umožnil dotčeným osobám uplatňovat jejich práva a v souvislosti se svými úkony poskytl dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech.

Stavební úřad dbal na to, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 94o stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor Krajský stavební úřad.

Odvolání musí mít dle § 82 odst. 2 správního řádu jednak obecné náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Při provádění stavby budou dodržovány předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.

Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou soustřeďovány odděleně a budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení a nebylo znečišťováno okolí stavby. Odpady ze stavby budou předány buď přímo, nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze da zařízení určené pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad Magistrátu města Prostějova o vydání kolaudačního rozhodnutí, bez kterého nelze stavbu užívat (požádá o povolení zkušebního provozu).

Magistrát města Prostějova, Obecní úřad Prostějovičky a Vojenský újezd Březina (Vojenské zařízení 1493 Vyškov) vyvěsí vyhlášku na úřední desce po dobu 15 dní a po vyplnění dat vyvěšení a sejmutí vrátí zástupci stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova.

Ing. Eva Štachová
referent stavebního úřadu
Magistrátu města Prostějova

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč nebyl vyměřen, neboť se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, správní poplatek podle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl uhrazen dne 24.3.2026 na číslo účtu 19-1505517309/0800 pod variabilním symbolem 7030004414.

Přílohy (budou předány stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“
- stejnopis rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci

Obdrží:

a) účastníci řízení – do vlastních rukou:

Obec Prostějovičky, IDDS: 89hbx8i, kterou zastupuje STAVING engineering s.r.o., IDDS: ksw4hnp

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Simbian, s.r.o., IDDS: ckajasz

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Gabriela Vodáková, Prostějovičky č.p. 4, 798 03 Plumlov

Luděk Kocourek, Prostějovičky č.p. 103, 798 03 Plumlov

Miroslav Řezáč, Prostějovičky č.p. 28, 798 03 Plumlov

Zdenka Řezáčová, Prostějovičky č.p. 28, 798 03 Plumlov

Ing. Jaroslav Petržela, Loučany č.p. 825, 783 44 Náměšť na Hané

Zdeněk Klímeček, Prostějovičky č.p. 31, 798 03 Plumlov

Emilie Klímková, Prostějovičky č.p. 31, 798 03 Plumlov

Ing. Václav Bakala, Prostějovičky č.p. 110, 798 03 Plumlov
Kateřina Bakalová, Prostějovičky č.p. 110, 798 03 Plumlov
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Olomoucký kraj, IDDS: qiabfmf zastoupený
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, středisko údržby Jih, Prostějov, IDDS: ur4k8nn
Ing. Tomáš Vingrálek, IDDS: xpgx4qk
Martin Suchánek, Prostějovičky č.p. 52, 798 03 Plumlov
Jana Suchánková, Prostějovičky č.p. 52, 798 03 Plumlov
Oldřich Pěňčík, Prostějovičky č.p. 128, 798 03 Plumlov
Petra Pěňčíková, Prostějovičky č.p. 128, 798 03 Plumlov
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
Marie Kožnářková, Prostějovičky č.p. 35, 798 03 Plumlov
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IDDS: bjds93z
Jan Kiška, IDDS: a5aft9r
Edita Kišková, Prostějovičky č.p. 112, 798 03 Plumlov
ČESKOMORAVSKÁ POZEMKOVÁ s. r. o., IDDS: rf4sr7c
Jiří Dostál, Prostějovičky č.p. 65, 798 03 Plumlov
Jana Hrazdilová, Jana Zrzavého č.p. 3999/7, 796 04 Prostějov 4
Mgr. Bc. Michael Hubený, Krapkova č.p. 477/2, 796 01 Prostějov 1
MUDr. Petr Kolařík, Prostějovičky č.p. 115, 798 03 Plumlov
Michaela Lipková, Husova č.p. 403/5, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Aleš Mlčoch, IDDS: y2aumg7
Pavla Mlčochová, IDDS: egy6m83
Zbyněk Pavlík, Alojzov č.p. 55, 798 04 Určice
Jaroslav Ptáček, Vodova č.p. 2473/109, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Jaroslav Voráč, Vajglov č.p. 49, 793 51 Břidličná
Ing. Lenka Voldřichová, Vlhká č.p. 172/16, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
Věra Žouželková, Určická č.p. 1245/38, 796 01 Prostějov 1
PhDr. Marie Valová, Svratecká č.p. 867, 667 01 Židlochovice
Ing. Radoslav Říha, Ondratice č.p. 190, 798 07 Brodek u Prostějova
Ing. František Filouš, Prostějovičky č.p. 125, 798 03 Plumlov
Iva Filoušová, Prostějovičky č.p. 125, 798 03 Plumlov
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjyq2
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Jiří Karásek, Prostějovičky č.p. 95, 798 03 Plumlov
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Moravy, Vsetín, IDDS: e8jcfsn
VAK svazku obcí Plumlov - Vícov, IDDS: u7ddywm
Infos Art, s.r.o., provozovna Baráková 5, 796 01 Prostějov, IDDS: kegbzff

b) účastníci řízení – doručení veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 2, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 8, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 25, 26, 27/1, 27/2, 27/3, 27/4, 27/5, 30/1, 30/2, 31, 34, 37/1, 37/2, 38, 43/1, 43/2, 45, 46, 47, 49/1, 49/2, 52, 53, 54, 55, 56, 57/2, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 59/2, 59/3, 59/4, 60, 62, 63, 64/3, 64/4, 65, 68, 71, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90/1, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 104, 122, 150, 151, 152, 153, 154, 158, 160, 161, 162, 165, 168, 194, 195, 199, 201, 203, 204, 218, 221, 235, 236, 249, 252, 253, 263, 265, parc. č. 1/2, 2, 3/4, 3/5, 4/4, 4/5, 5/5, 5/8, 10/1, 12, 16/2, 17/2, 19, 21, 22/2, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 24, 29/1, 29/2, 30/2, 30/3, 32/2, 32/3, 32/6, 33, 35/2, 37/5, 38/1, 38/4, 38/6, 70/2, 70/5, 71/2, 75/1, 81/2, 81/9, 81/11, 81/30, 81/46, 81/48, 81/49, 81/51, 81/54, 81/55, 81/56, 81/60, 81/61, 81/64, 81/65, 81/66, 81/67, 81/73, 82/2, 83, 84/2, 84/3, 84/4, 84/10, 85/1, 85/2, 86/15, 86/16, 97, 98, 111/1, 112/4, 161/1, 161/2, 164/2, 165/2, 167/3, 168/1, 168/2, 168/4, 174/3, 193/5, 193/10, 193/11, 193/72, 214/1, 214/4, 214/6, 214/7, 214/200, 214/201, 214/203, 214/226, 214/227, 214/238, 214/239, 214/240, 214/241, 214/244, 214/245, 214/246, 214/248, 214/253, 214/255, 214/257, 214/293, 214/294, 214/295, 214/296, 214/297, 214/298, 214/300, 214/303, 214/304, 214/305, 214/306, 214/317, 214/376, 214/385, 214/417, 214/418, 214/419, 214/420, 214/421,

214/422, 214/423, 214/424, 214/450, 214/451, 214/454, 214/457, 214/458, 214/459, 214/636, 214/692, 214/694, 214/695, 214/697, 214/699, 214/700, 214/702, 214/712, 214/721, 214/724, 214/725, 499/1, 554/2, 570/4, 570/5, 570/7, 661, 662/1, 662/2, 663/2, 663/4, 663/5, 670/5, 671/2, 671/4, 671/5, 671/6, 671/7, 671/8, 671/10, 671/11, 671/14, 672, 678, 679, 680, 683, 686/1, 701/3, 702, 705/1, 705/2, 718, 719, 724, 727, 736, 737, 738, 741, 743, 744, 745, 747, 751, 756, 757, 762, 783, 787, 790, 911, 912, 913, 922, 923, 924, 926, 945, 986, 1248, 1249, 1264, 1267, 1268, 1272, 1279, 1280, 1284, 1285, 1287, 1295, 1296, 1305 v katastrálním území Prostějovičky, parc.č. 93/2, 157, 158, 240/1, 240/2 v katastrálním území Osina.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Prostějovičky č.p. 1, č.p. 55, č.p. 20, č.p. 57, č.p. 95, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 47, č.p. 14, č.p. 10, č.p. 51, č.p. 9, č.p. 11, č.p. 8, č.p. 29, č.p. 48, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 36, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 60, č.p. 7, č.p. 69, č.p. 21, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 61, č.p. 43, č.p. 46, č.p. 34, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 117, č.p. 2, č.p. 33, č.p. 23, č.p. 32, č.p. 41, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 28, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 31, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 58, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 40, č.p. 56, č.p. 59, č.p. 62, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 70, č.p. 74, č.p. 71, č.p. 73, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 79, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 84, č.p. 85, č.p. 88, č.p. 89, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 92, č.p. 94, č.p. 72, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 97, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 110, č.p. 112, č.p. 116, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 51 a č.p. 129

c) dotčené orgány:

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Prostějov, IDDS: 7zyai4b

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, odd. územního plánování

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, odpadové hospodářství

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí, vodoprávní úřad

Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk

Vojenský újezd Březina, IDDS: 7q2b3ka

Město Plumlov – Městský úřad, stavební úřad, IDDS: s5kbbz7

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

d) ostatní:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Magistrát města Prostějova - vývěska

Obecní úřad Prostějovičky - vývěska

Vojenské zařízení 1493 Vyškov, Vojenský úřad Březina, IDDS: 7q2b3ka - vývěska

A/A 2x